

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านราชประสงค์ ปัจจุบันเปิดดำเนินการและได้ทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009/4731 ลงวันที่ 4 พฤษภาคม 2548 ซึ่งทางบริษัท บ้านราชประสงค์ จำกัด (มหาชน) ได้กำชับควบคุมให้ผู้เกี่ยวข้องยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ และสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระหว่างเดือน มกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 บริษัท บ้านราชประสงค์ จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป โดยรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการดำเนินโครงการ ครั้งที่ 1/2566 ประจำเดือนมกราคม 2566 ถึง เดือนมิถุนายน 2566

4.1 ภูมิประเทศ

โครงการมีการดูแลต้นไม้ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามเสมอ ดังรูป

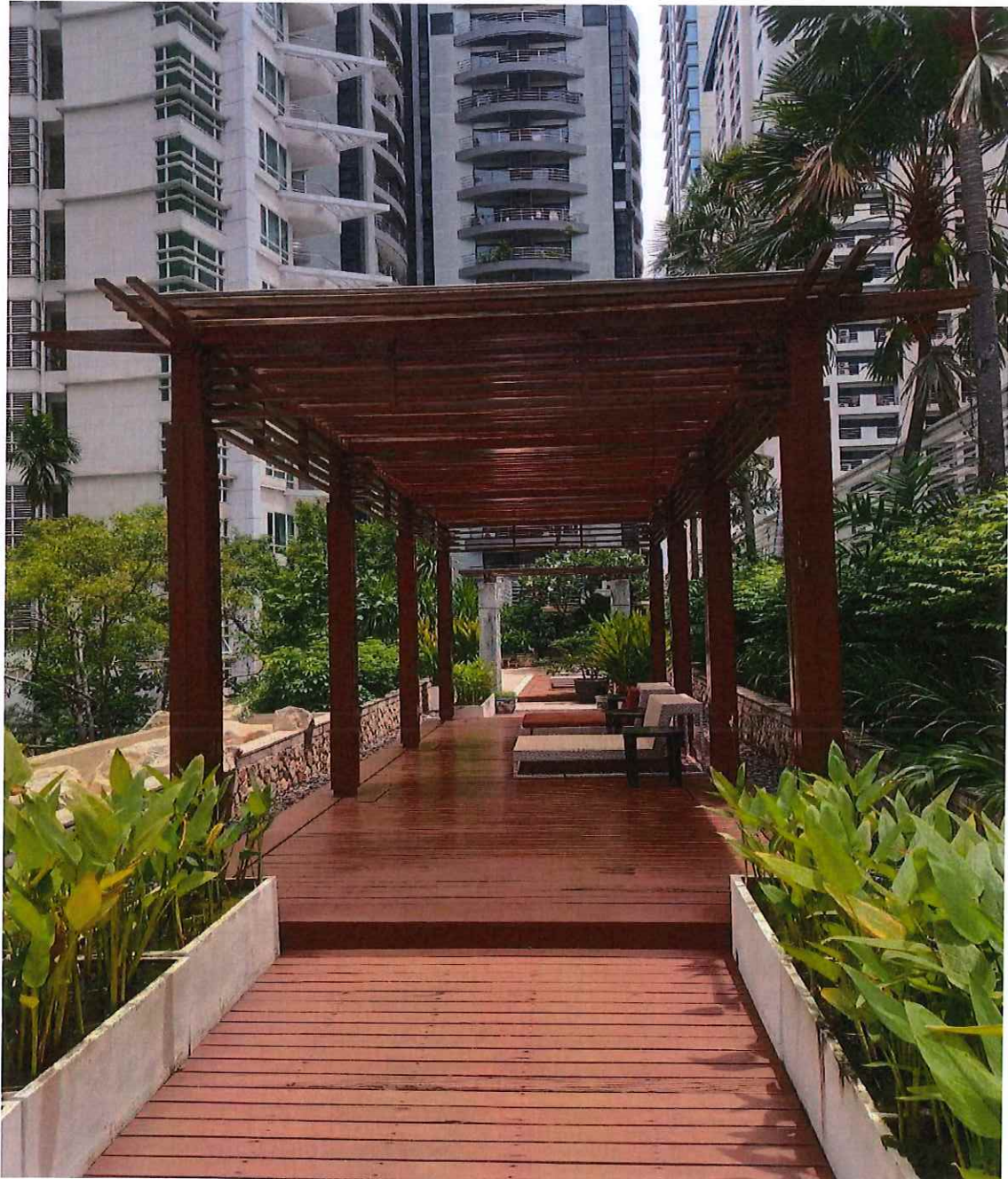


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านราชประสงค์ ครั้งที่ 1/2566 ประจำเดือนมกราคม 2566 ถึง เดือนมิถุนายน 2566

4.2 ทรัพยากรดิน

โครงการมีการดูแลรั้วรอบโครงการและต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงามเสมอ ดังรูป



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านราชประสงค์ ครั้งที่ 1/2566 ประจำเดือนมกราคม 2566 ถึง เดือนมิถุนายน 2566

4.3 คุณภาพอากาศ

โครงการมีการดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์เสมอ และมีการตัด
ป่ายเตือน กรณาดับเครื่องยนต์ ให้รถยนต์ที่มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ระจอตระก



4.4 ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย

4.4.1 อุปกรณ์บำบัดน้ำเสีย

โครงการมีการดูแลแลอุปกรณ์บำบัดน้ำเสียเป็นประจำ

4.4.2 สถิติข้อมูลทส. 1 และ ทส. 2

โครงการยังมีการทำบันทึก ทส.1 และ ทส.2 ดังภาคผนวก 6

4.4.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

เนื่องจากโครงการเพิ่งทราบว่าจะต้องทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในวันที่ 25 มกราคม 2566 , 23 กุมภาพันธ์ 2566 , 28 มีนาคม 2566 , 28 เมษายน 2566 , 30 พฤษภาคม 2566 , 9 มิถุนายน 2566 โดยบริษัท วนาตล จำกัด (ทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดประเภทบริษัทที่ปรึกษาเลขที่ บ.100-48-0019) ซึ่งในมาตรการโครงการมีการกำหนดในรายงานให้เก็บตัวอย่างน้ำบ่อน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อน้ำทิ้งสาธารณะ เป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำมาวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TDS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Settleable Solids และ Fecal Coliform Bacteria และวิเคราะห์น้ำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบบอราตอรี จำกัด (ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว.029) โดยดัชนีที่วิเคราะห์มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.4.1 และผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.4.2

ตาราง 4.4.1 แสดงวิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
1. pH At 25 C	-	Electrometric Method (pH Meter)
2. BOD At 20 C	mg./ L.	Azide Modification
3. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	Filter and Dried at 103-105 C
4. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	Macro-Kjeldahl Method
5. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	Partition & Gravimetric Method
6. Settleable Solids	ml./L.	Volumetric
7. Total Dissolved Solid (TDS)	mg./ L.	Dried at 103-105 o C
8. Sulfide	mg./ L.	Iodometric
9. Fecal Coliform Bacteria FCB	MPN/ 100 ml	Multiple Tube

ตาราง 4.4.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามผลวิเคราะห์ภาคผนวก 3

เดือน/ 2566	บริเวณที่ ตรวจสอบ	ลักษณะ ทาง กายภาพ	pH	BOD	SS	TKN	FOG	Settleable Solids	TDS	Sulfide
25-01-2566	ป้อน้ำเข้า	เทาดำ	6.75	392	-	-	-	-	-	-
23-02-2566	ป้อน้ำเข้า	เทาดำ	6.80	384	-	-	-	-	-	-
28-03-2566	ป้อน้ำเข้า	เทาดำ	6.90	302	-	-	-	-	-	-
28-04-2566	ป้อน้ำเข้า	เทาดำ	6.75	356	-	-	-	-	-	-
30-05-2566	ป้อน้ำเข้า	เทาดำ	6.70	366	-	-	-	-	-	-
09-06-2566	ป้อน้ำเข้า	เทาดำ	6.80	355	-	-	-	-	-	-
มาตรฐาน*										
ค่าสูงสุด			6.76	386	-	-	-	-	-	-
ค่าต่ำสุด			6.60	256	-	-	-	-	-	-

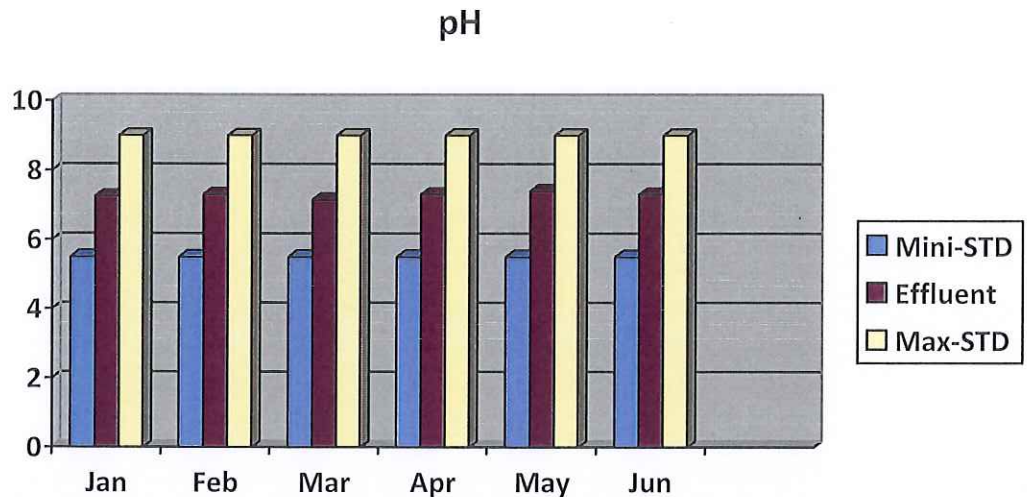
หมายเหตุ * : มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร

ตาราง 4.4.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามผลวิเคราะห์ภาคผนวก 3

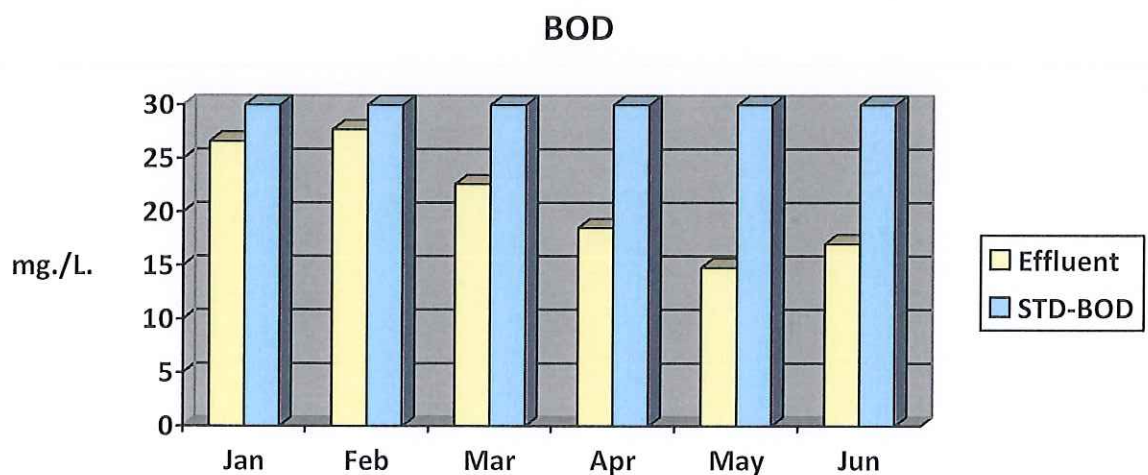
เดือน/ 2564	บริเวณที่ ตรวจสอบ	ลักษณะ ทาง กายภาพ	pH	BOD	SS	TKN	FOG	Settleable Solids	TDS	Sulfide
25-01-2566	ป้อน้ำทิ้ง	ใส	7.25	26.6	34.0	24.0	3.10	0.5	-	<1.0
23-02-2566	ป้อน้ำทิ้ง	ใส	7.30	27.7	35.0	24.0	3.20	0.5	-	<1.0
28-03-2566	ป้อน้ำทิ้ง	ใส	7.15	22.6	28.0	20.0	2.10	<0.5	-	<1.0
08-04-2566	ป้อน้ำทิ้ง	ใส	7.30	18.5	25	14.8	1.90	<0.5	-	<1.0
23-05-2566	ป้อน้ำทิ้ง	ใส	7.40	14.8	23.5	12.2	1.85	<0.5	-	<1.0
17-06-2566	ป้อน้ำทิ้ง	ใส	7.30	17.0	33.0	14.0	1.85	0.5	-	<1.0
มาตรฐาน*			5.5-9.0	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 1.0
ค่าสูงสุด			7.15	28.0	35.0	20.6	4.20	< 0.5	-	0.70
ค่าต่ำสุด			6.80	6.40	8.00	4.20	1.25	0.5	-	0.20

หมายเหตุ * : มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ณ เดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 โดยศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องการจัดการน้ำเสียประกอบกับผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า น้ำทิ้งของโครงการจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 และ 2 มีคุณลักษณะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร

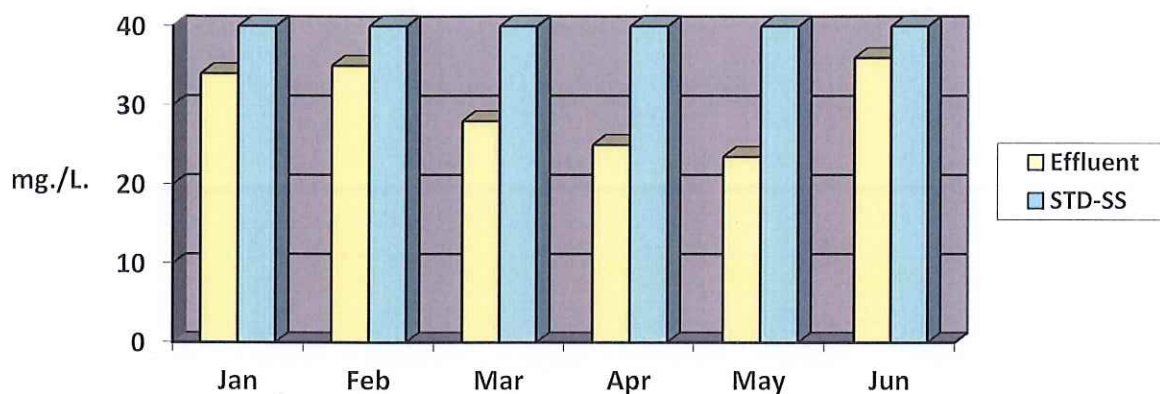


กราฟแสดง : ค่า pH ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566



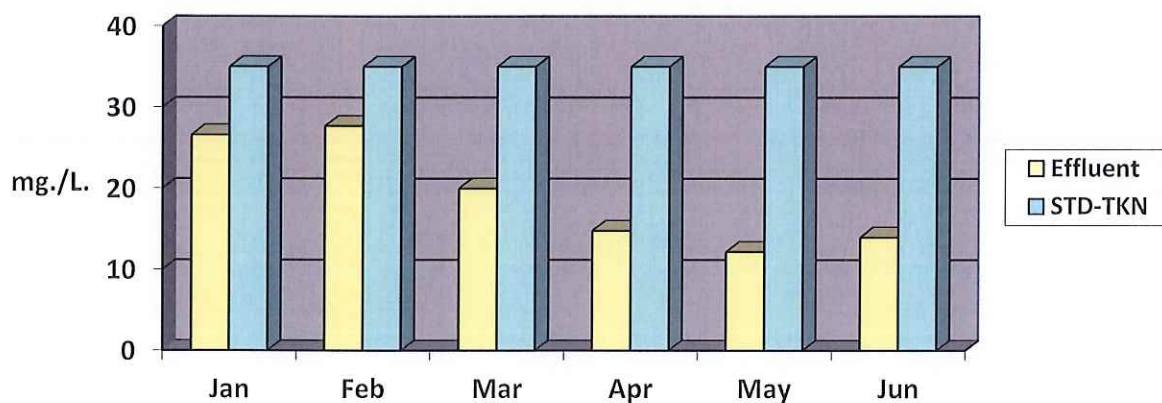
กราฟแสดง : ค่า BOD ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566

Suspended Solids (SS)



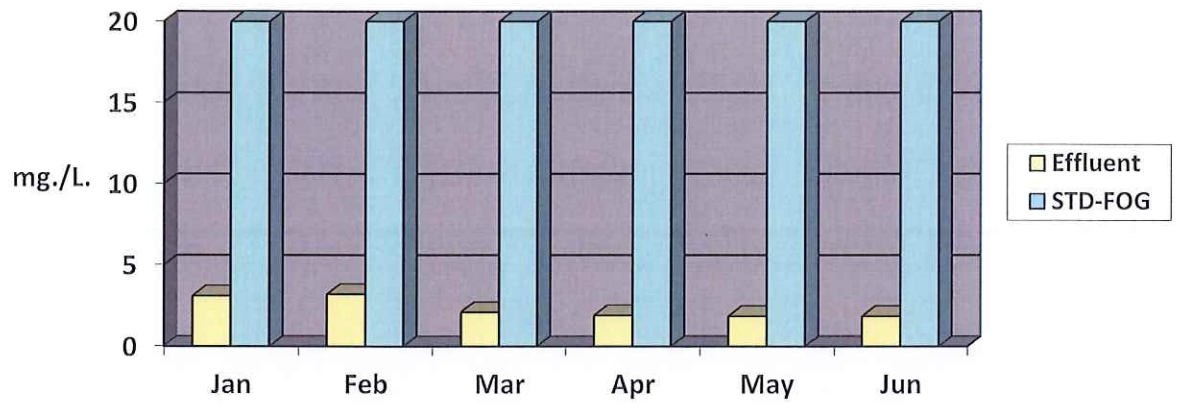
กราฟแสดง : ค่า SS ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนมกราคม 2566 – เดือนมิถุนายน 2566

Total Nitrogen (TKN)



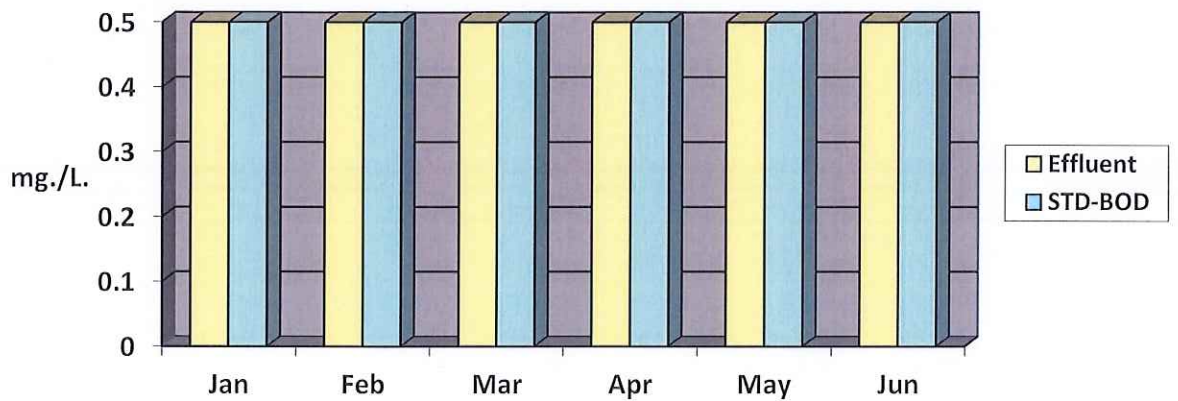
กราฟแสดง : ค่า TKN ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนมกราคม 2566 – เดือนมิถุนายน 2566

Fat, Oil & Grease (FOG)



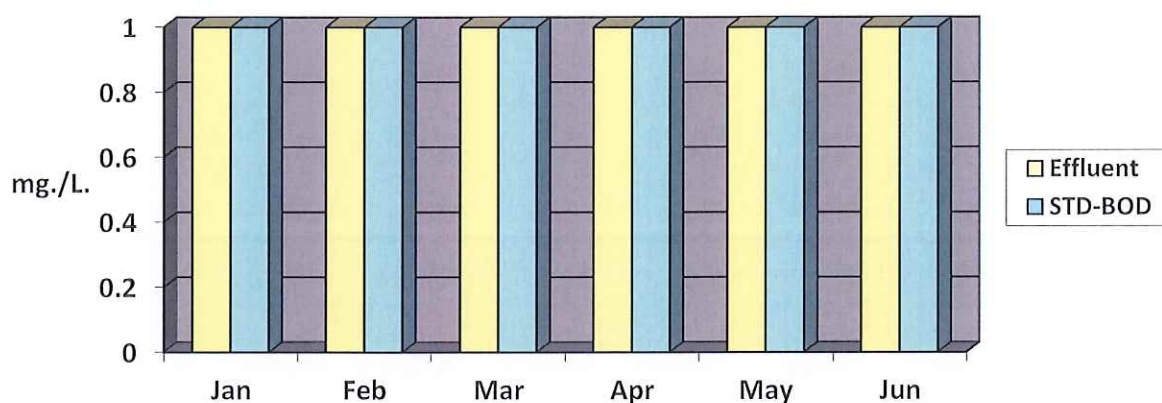
กราฟแสดง : ค่า FOG ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566

Settleable Solids



กราฟแสดง : ค่า Set. Solids ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการ เดือนมกราคม 2566 – เดือนมิถุนายน 2566

Sulfide (H₂S)



กราฟแสดง : ค่า Sulfide (H₂S) ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการ เดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566

4.5 การใช้น้ำ

โครงการมีมาตรการกำหนดในรายงานให้ทำการบันทึกการใช้น้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบท่อน้ำประปา โดยพิจารณาการแตกหรือการรั่วซึมของท่อน้ำประปาตามจุดต่างๆภายในโครงการ เป็นประจำโดยทางโครงการมีดัชนีที่ตรวจเช็ค ได้แก่

1. จุดต่อท่อของท่อน้ำต่างๆ มีความมั่นคงแข็งแรง
2. ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก
3. ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ
4. วาล์วเปิด-ปิด หมุนได้คล่อง ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์วน้ำ
5. ไม่มีคราบสนิมที่ท่อ
6. สีของท่ออยู่ในสภาพสมบูรณ์
7. วาล์วเปิด-ปิด มีป้ายระบุชัดเจน

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบท่อน้ำประปา โดยพิจารณาการแตกหรือการรั่วซึมของท่อน้ำประปาตามจุดต่างๆภายในโครงการ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง พบว่าท่อน้ำประปาภายในโครงการปกติไม่มีตำแหน่งรั่วซึม จุดข้อต่อต่างๆ มั่นคงแข็งแรง วาล์วเปิดปิดหมุนได้คล่อง ไม่มีคราบสนิมที่ท่อ สีของท่ออยู่ในสภาพสมบูรณ์

4.6 การระบายน้ำ

โครงการมีมาตรการกำหนดในรายงานให้ตรวจสอบระบบท่อน้ำ, บ่อพักน้ำ และอุปกรณ์ของโครงการว่ามีสิ่งกีดขวาง อุ้ดตัน หรือสะสมของตะกอน และมีสภาพพร้อมใช้งาน ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 โครงการได้ตรวจสอบบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ และโครงการมีการตรวจสอบสภาพของระบบระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำในบริเวณโครงการเป็นประจำ

โครงการมีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และมีการดูแลให้มีการกำจัดขยะออกจากตะแกรงดักขยะบริเวณที่ระบายน้ำออกภายนอกโครงการทุกจุดเป็นประจำ

4.7 การจัดการมูลฝอย

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 โครงการตรวจสอบมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการขนย้าย พบว่า ถึงขยะและห้องพักขยะมีพอเพียงและสภาพพร้อมใช้งาน

4.8 การจราจร

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบ ไฟฟ้าส่องสว่างทางเข้า-ออกโครงการ สัญญาณจราจร ที่จอดรถโครงการ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้ พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพปกติ พร้อมใช้งาน

4.9 ไฟฟ้าและพลังงาน

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ โดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้ พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพปกติ พร้อมใช้งาน ดังภาคผนวก 11

4.10 การป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 โครงการตรวจสอบ

- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือน
 - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง
 - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ
 - อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย และถังพักน้ำเพื่อการดับเพลิง
 - บันได บันไดหนีไฟและทางเดิน
 - จัดอบรมระบบป้องกันอัคคีภัย
- พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ มีการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน

4.10.1 สัญญาณเตือนอัคคีภัย

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยของโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ทุกเดือน พบว่าอุปกรณ์ทั้งหมดอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ภาคผนวก 7

4.10.2 ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองของโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้งานของแบตเตอรี่สำรอง พบว่าแบตเตอรี่อยู่ในสภาพปกติ ภาคผนวก 8

4.10.3 บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟของโครงการโดยพิจารณาสภาพของป้าย ความชัดเจนและไม่ลบเลือน พบว่าป้ายมีความชัดและไม่ลบเลือน

4.10.4 อุปกรณ์ในการป้องกันและสัญญาณเตือนภัยและถังพักน้ำเพื่อการดับเพลิง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงของโครงการโดยพิจารณาสภาพของอุปกรณ์ พบว่าสภาพพร้อมใช้งานมีการตรวจเช็คสารเคมีทุกเดือน หัวรับน้ำดับเพลิง สภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้สะดวก อุปกรณ์ดับเพลิงสภาพของอุปกรณ์พร้อมใช้งานมีการตรวจเช็คสารเคมีทุกเดือน สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง มีสภาพพร้อมใช้งาน อุปกรณ์ผจญเพลิงมีสภาพพร้อมใช้งาน

4.10.5 บันไดหนีไฟและเส้นทางการหนีไฟ

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางการหนีไฟของโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางพบว่าบันไดหนีไฟและเส้นทางการหนีไฟมีสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง

4.11 สระว่ายน้ำ

4.11.1 การควบคุมคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำโดยบริษัท วนาดล จำกัด (ทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดประเภทรักษาที่ปรึกษาเลขที่ บ.100-48-0019) เพื่อนำมาวิเคราะห์ค่า pH, Residual Chlorine, Total Coliform Bacteria, และ E. Coli ในวันที่ 25 มกราคม 2566, 23 กุมภาพันธ์ 2566, 23 มีนาคม 2566, 25 เมษายน 2566, 30 พฤษภาคม 2566, 9 มิถุนายน 2566 และวิเคราะห์น้ำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราตอรี จำกัด (ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว.029) ดัชนีที่วิเคราะห์มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.11.1 และผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.11.1

ตาราง 4.11.1 แสดงวิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

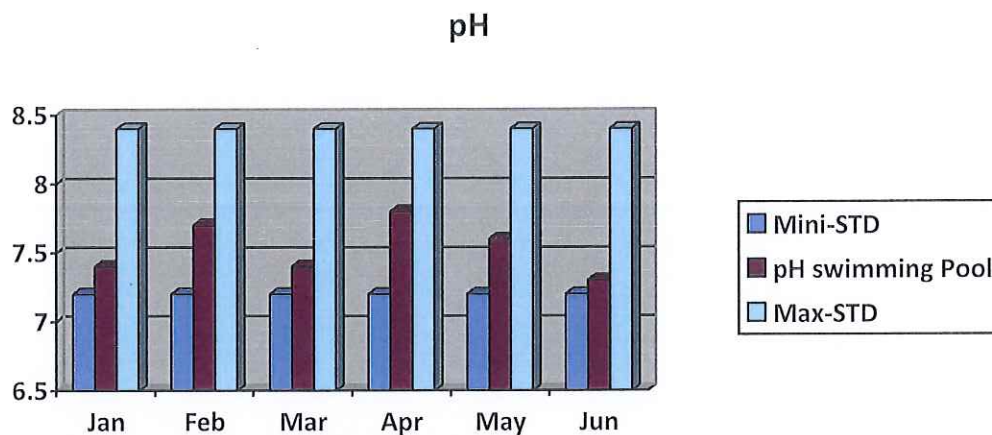
ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
1. pH At 25 C	-	Electrometric Method (pH Meter)
2. Residual Chlorine	mg./ L.	Titration
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml.	Multiple Tube
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml.	Multiple Tube

ตาราง 4.11.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามผลวิเคราะห์ภาคผนวก 4

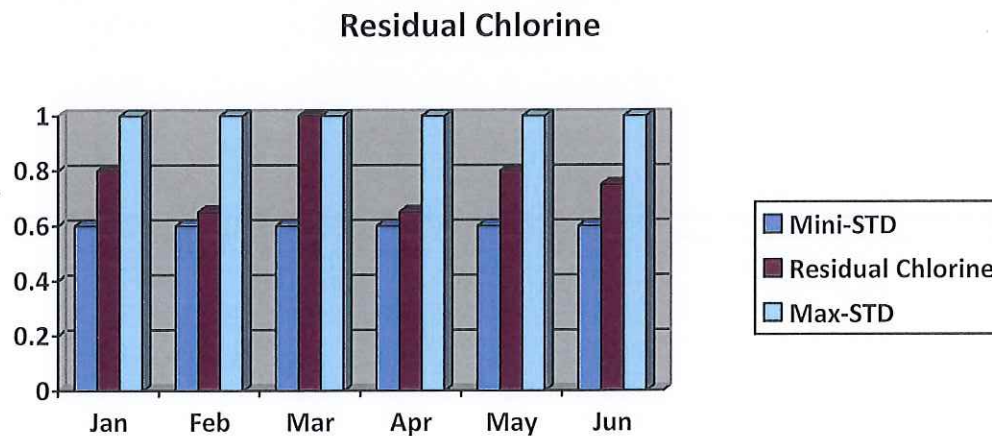
เดือน/2566	บริเวณที่ตรวจสอบ	ลักษณะทางกายภาพ	pH	Residual Chlorine	Total Coliform Bacteria	E. Coli Bacteria
25-01-2566	สระว่ายน้ำ	ใส	7.40	0.80	ไม่พบ	ไม่พบ
23-02-2566	สระว่ายน้ำ	ใส	7.70	0.65	ไม่พบ	ไม่พบ
23-03-2566	สระว่ายน้ำ	ใส	7.40	1.00	ไม่พบ	ไม่พบ
25-04-2566	สระว่ายน้ำ	ใส	7.80	0.65	ไม่พบ	ไม่พบ
30-05-2566	สระว่ายน้ำ	ใส	7.60	0.80	ไม่พบ	ไม่พบ
09-06-2566	สระว่ายน้ำ	ใส	7.30	0.75	ไม่พบ	ไม่พบ
ค่ามาตรฐาน*			7.2-8.4	0.6-1.0 Mg./L	น้อยกว่า 10 MPN / 100 ml	ไม่พบ MPN / 100 ml
ค่าสูงสุด			8.05	1.00	-	-
ค่าต่ำสุด			7.60	0.65	-	-

มาตรฐาน Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ณ เดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 โดยศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประกอบกับผลการวิเคราะห์คุณภาพ พบว่า น้ำสระว่ายน้ำโครงการมีคุณลักษณะค่าคลอรีนตกค้างไม่อยู่ในมาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ



กราฟแสดง : ค่า pH ของน้ำสระว่ายน้ำจากโครงการเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566



กราฟแสดง : ค่า Residual Chlorine ของน้ำสระว่ายน้ำจากโครงการเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566

4.7.1 ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 - เดือนมิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตรวจสอบกระเบื้องปูพื้น-ผนัง ราวบันได ฝาปิดรางน้ำฝน อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั้มน้ำ อุปกรณ์ช่วยชีวิต โดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้ พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพปกติ พร้อมใช้งาน

4.7.2 โครงสร้างของสระว่ายน้ำมีความมั่นคงแข็งแรง ไม่รั่วซึม

พื้นที่ระเบียงทางเดินรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพปกติ รางระบายน้ำฝน และฝาปิดอยู่ในสภาพสมบูรณ์ปกติ ป้ายบอกความลึกชัดเจน และไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำมีความสว่าง

4.7.3 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ

โครงการมีการจัดทำสถิติข้อมูลความปลอดภัยหรืออุบัติเหตุประจำปีสระว่ายน้ำ และมีการตรวจเช็คความสามารถใช้งานของโคม-ห่วงชูชีพ-ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ เป็นประจำ